

Årsredovisning för
QI Construction AB
556521-7352

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Noter till resultaträkning	7
Noter till balansräkning	7-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i QI Construction AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023 - - . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd den

Carl Kjellberg
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för QI Construction AB, 556521-7352, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att renovera och bygga ut villor och lägenheter i Stockholm och dess norra förorter. Qi [ki:] står för energi. Key är nyckel. QI Construction AB är nyckelfärdigt byggande. Bolagets säte är Stockholms län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Den ena krisen (Covid) ersattes av den andra (Rysslands invasion av Ukraina) och har under året präglat verksamheten. Första tecken kom redan under våren då vissa material som sibirisk lärk, och ek-material var omöjligt att få tag på. Priserna på energiintensiva material som stål och kemiska produkter sköt i höjden.

Köpkraften var fortsatt stor hos kunderna och efterfrågan förändrades inte nämnvärt. Tvärtom var marknaden glödhet och efterfrågan har aldrig i företagets historia varit så hög. Först under sensommaren och hösten märktes en tydlig och stark nedgång i efterfrågan och förfrågningarna minskade markant. Omsättningen ökar trots detta på helåret och dryga 53 miljoner kronor registreras, varav ca 5,8 miljoner kronor utgör omsättning mellan koncern-bolagen.

Trenden att företagets projekt blir färre och större håller i sig. 73 projekt har genomförts under året, vilket är 8 färre än 2021 och 28 färre än 2020. Projekten som QICON genomför blir i större utsträckning stora totalentreprenader.

Koncernens egenutvecklade affärssystem har provkörts under våren 2022 och utvecklingen har gått in i sin andra fas.

Tillgången på arbetskraft har varit bra. Personalförsörjningen ses som en strategisk fråga de kommande åren. Bolaget anslöt sig den 1 maj till FORA-försäkringar. Tjänsten som projektledare tillsattes och är ett led i en omorganisation av kundupplevelsen. Under årets andra halva har reduceringar av arbetskraften inletts, för att möta marknadens minskade efterfrågan.

Den utlokalisering av ekonomi-funktionen som inleddes under slutet av 2021 implementerades fullt ut under året och har fallit väl ut. Den har också bidragit till det goda resultatet, då utlokaliseringen inneburit en väsentlig kostnadsbesparing.

Bolaget har återköpt aktierna i dotterbolaget QICON Services AB och äger vid balansdagen 100% av kapitalet. I samband med detta har en nyemission genomförts och bolaget har efter omstruktureringen nu 13 aktieägare. Styrelsen har tre ledamöter som inte är anställda.

Övriga väsentliga händelser efter balansdagen saknas.

Ekonomisk översikt

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	52 309 308	43 300 860	28 012 066	33 378 123
Resultat efter finansiella poster	2 877 391	2 144 010	1 719 716	283 341
Soliditet, %	51,65	46,55	38,18	22,52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	131 900		4 992 855
Överkursfond			42 819
Nyemission	1 200		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 693 878
Vid årets slut	133 100		6 729 552

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 6 729 552, disponeras enligt följande:

	Belopp
Balanseras i ny räkning	6 729 552
Summa	6 729 552

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		52 309 308	43 300 860
Övriga rörelseintäkter	2	1 140 994	342 326
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>53 450 302</u>	<u>43 643 186</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-29 813 365	-22 623 765
Övriga externa kostnader		-5 957 814	-5 282 036
Personalkostnader	3	-14 771 542	-13 553 417
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 483	-84 818
Övriga rörelsekostnader		-8 764	-
Summa rörelsekostnader		<u>-50 600 968</u>	<u>-41 544 036</u>
Rörelseresultat		<u>2 849 334</u>	<u>2 099 150</u>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	40 000
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		28 792	6 768
Räntekostnader och liknande resultatposter		-735	-1 908
Summa finansiella poster		<u>28 057</u>	<u>44 860</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>2 877 391</u>	<u>2 144 010</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 852	-
Förändring av periodiseringsfonder		-729 700	-550 000
Förändring av överavskrivningar		-	38 375
Summa bokslutsdispositioner		<u>-732 552</u>	<u>-511 625</u>
Resultat före skatt		<u>2 144 839</u>	<u>1 632 385</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-450 960	-341 964
Årets resultat		<u>1 693 879</u>	<u>1 290 421</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 412	70 659
Summa materiella anläggningstillgångar		12 412	70 659
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	240 000	190 000
Fordringar hos koncernföretag		130 050	130 050
Andra långfristiga fordringar		267 500	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		637 550	320 050
Summa anläggningstillgångar		649 962	390 709
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		21 699	34 734
Summa varulager m.m.		21 699	34 734
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 148 462	5 966 621
Fordringar hos koncernföretag		786 717	20 143
Övriga fordringar		157 786	74 989
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 123 109	3 126 968
Summa kortfristiga fordringar		8 216 074	9 188 721
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 323 033	3 123 672
Summa kassa och bank		7 323 033	3 123 672
Summa omsättningstillgångar		15 560 806	12 347 127
SUMMA TILLGÅNGAR		16 210 768	12 737 836

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		133 100	131 900
Summa bundet eget kapital		133 100	131 900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 035 674	3 702 434
Årets resultat		1 693 879	1 290 421
Summa fritt eget kapital		6 729 553	4 992 855
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 901 700	1 172 000
Summa obeskattade reserver		1 901 700	1 172 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	11 873
Leverantörsskulder		1 045 911	861 445
Skulder till koncernföretag		25 947	5 784
Skatteskulder		234 205	165 240
Övriga skulder		3 332 714	2 840 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 807 638	2 556 498
Summa kortfristiga skulder		7 446 415	6 441 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 210 768	12 737 836

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Återvunna, tidigare nedskrivna, kundfordringar	-	18 505
Erhållna lönebidrag	314 459	6 619
Intäkter affärssystem QICON Systems	668 709	-
Övriga ersättningar	104 504	250 478
Stöd med anledning av Covid 19		
Ersättning för höga sjuklönekostnader	53 322	66 724
Summa	1 140 994	342 326

Not 3 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	27	26
Summa	27	26
Stöd med anledning av Covid 19		
Sänkta arbetsgivaravgifter	-	11 699
Summa	-	11 699

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	912 499	912 499
-Avyttringar och utrangeringar	-36 321	
Vid årets slut	876 178	912 499
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-841 840	-757 022
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	27 557	
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-49 483	-84 819
Vid årets slut	-863 766	-841 841
Redovisat värde vid årets slut	12 412	70 658

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	190 000	100 000
-Förvärv	50 000	100 000
-Försäljning		-10 000
Redovisat värde vid årets slut	240 000	190 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
QICON Services AB, 559169-7734, Danderyd	100 000	100	140 000
QICON Systems AB, 559318-4202, Danderyd	100 000	100	100 000
			240 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	400 000	400 000

Not 7 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser

Underskrifter

Danderyd den april 2023

Carl Kjellberg
Verkställande direktör

Martin Blomkvist

Jesper Vincent Appiah

Tommy Borglund
Ordförande

Ola Lindblad

Janis Sturis

Min revisionsberättelse har lämnats den

Anna Lemmel
Auktoriserad revisor